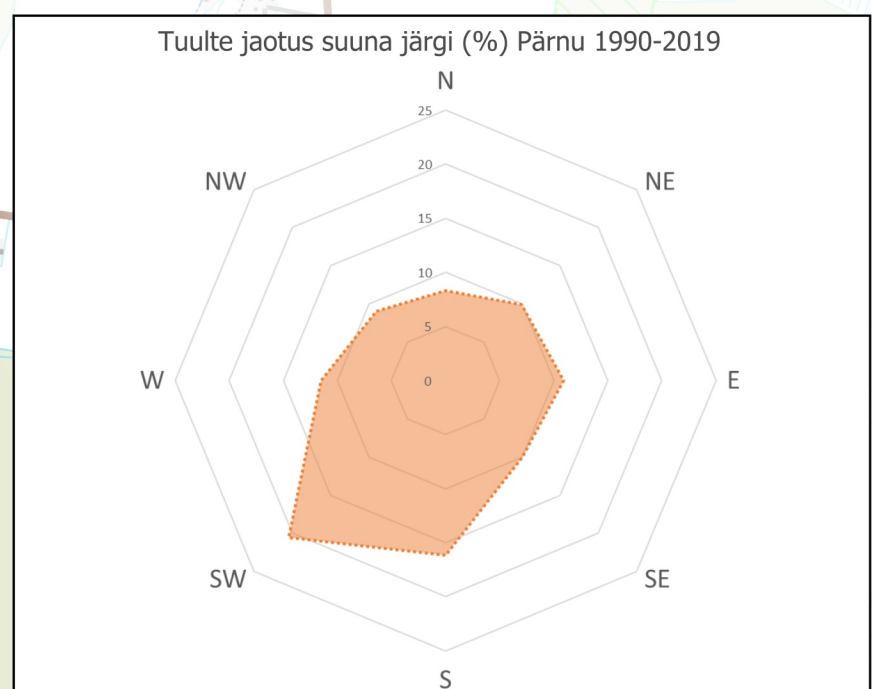


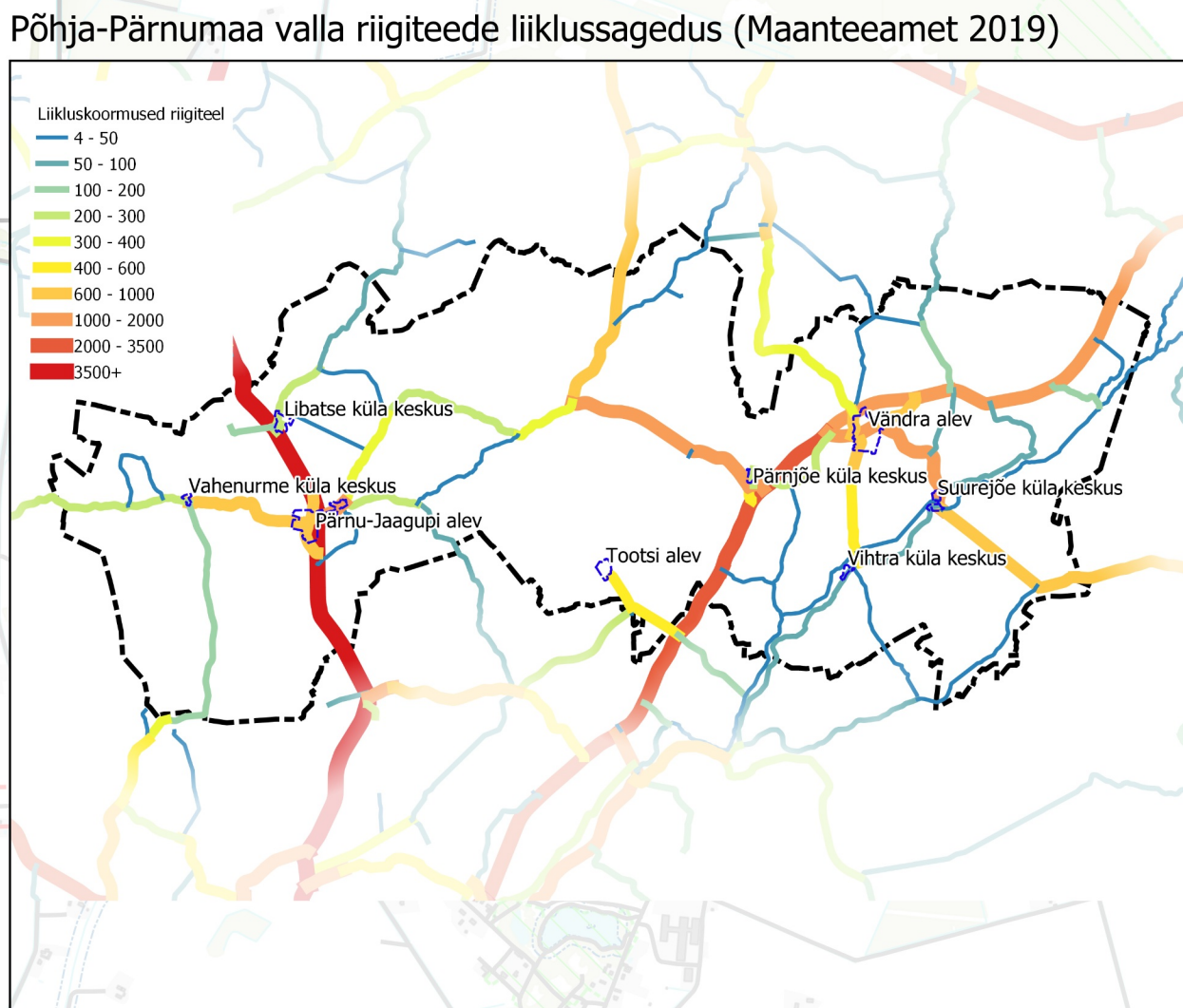
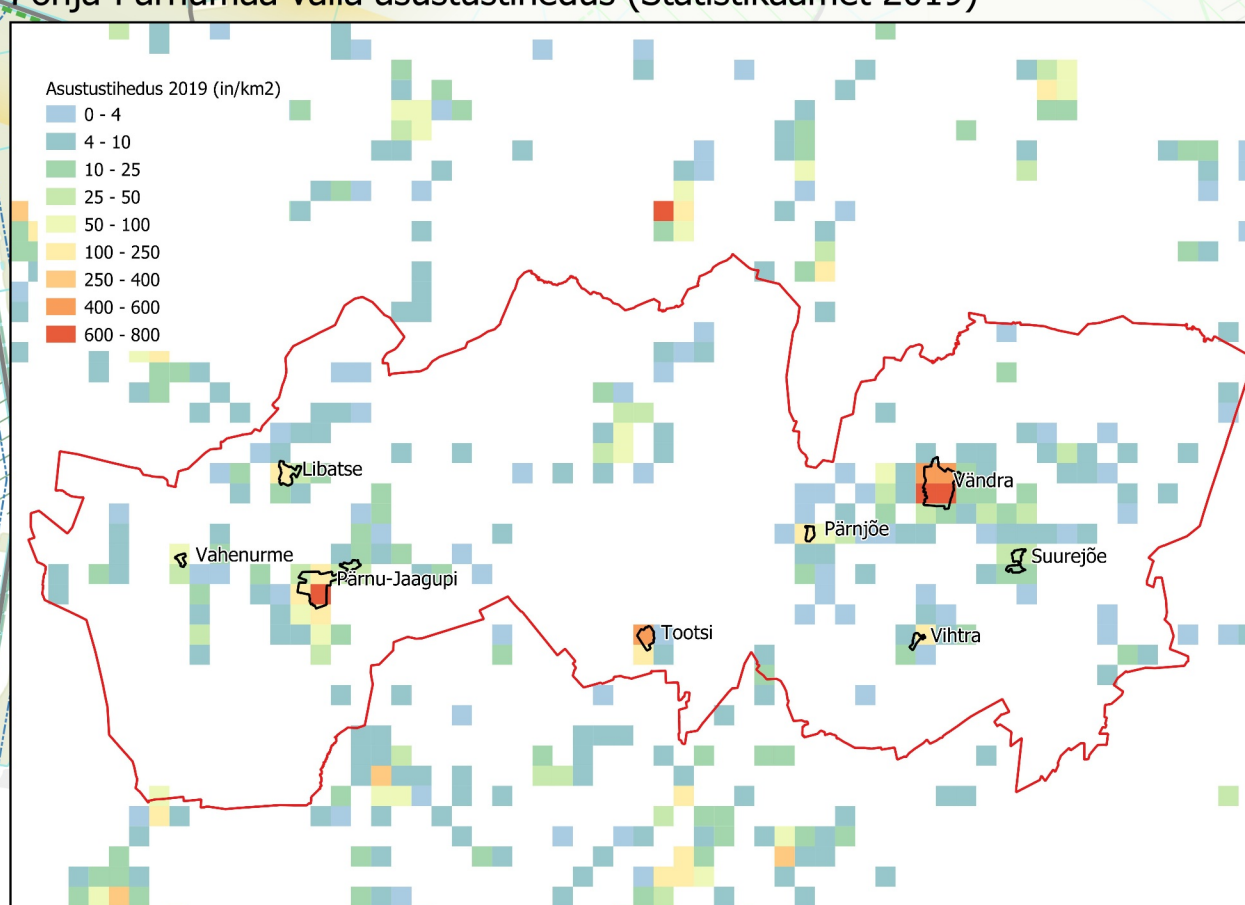
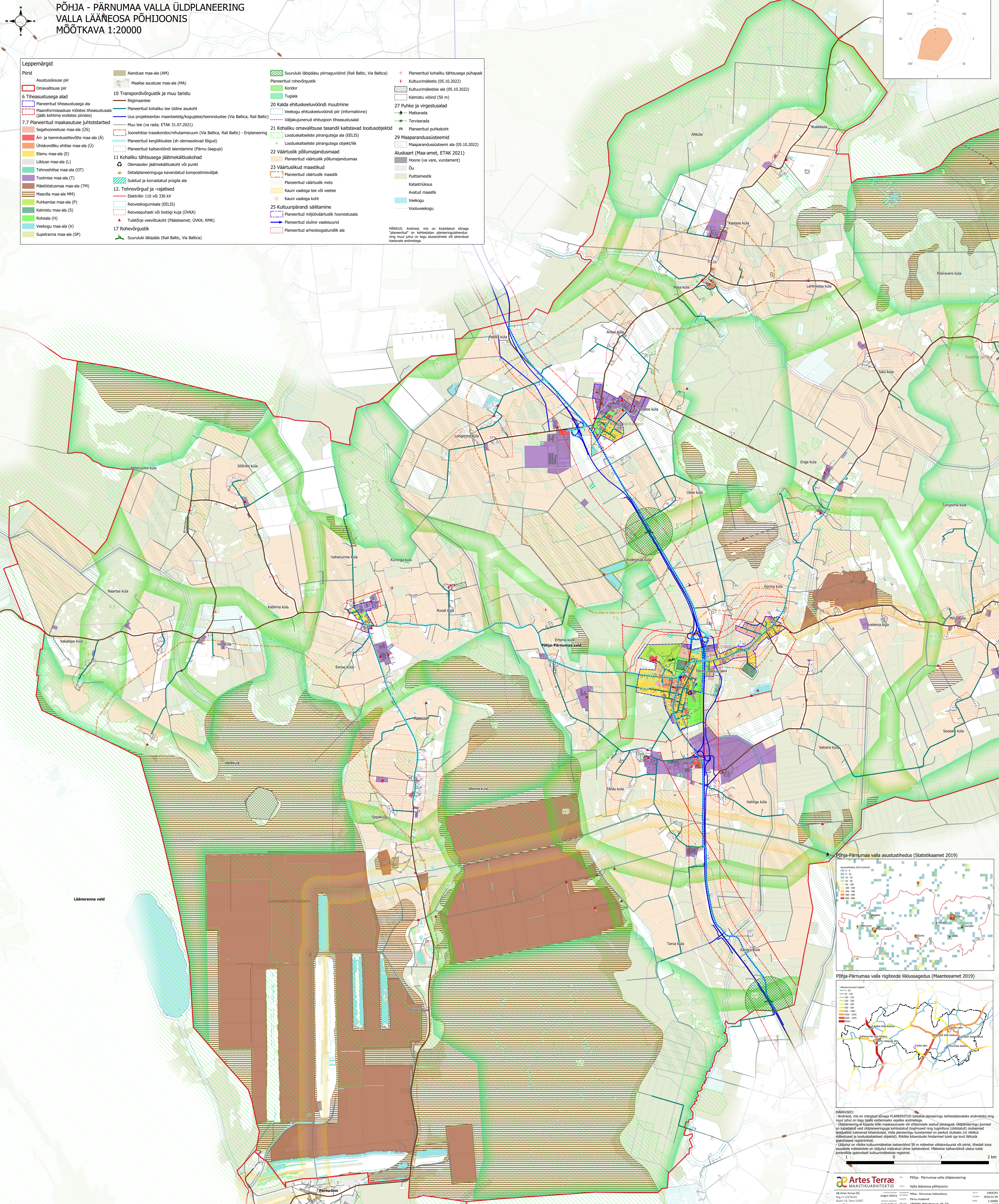


PÕHJA - PÄRNUMAA VALLA ÜLDPLANEERING
VALLA LÄÄNEOSA PÕHIJOONIS
MÕÖTKAVA 1:20000



Leppemärgid			
Piiirid			
Asustatuse piiir	Alanduse maa-ala (AM)	Suurluki läbipääsu piiraguvöönd (Rail Baltic, Via Baltica)	Planeeritud kohaliku tähtsusega pühapak
Omavalitsuse piiir	Maalise asustuse maa-ala (MA)	Planeeritud rohevõrgustik	Kultuurimälestis (05.10.2022)
6 Tihesustusega alad	10 Transpordivõrgustik ja muu taristu	Koridor	Kultuurimälestise ala (05.10.2022)
Planeeritud tihesustusega ala	Riigimaantee	Tugiala	Kalmistu vöönd (50 m)
Maareformisega seotud tihesustusega ala (jääb kehtima endistes piirides)	Planeeritud kohaliku tee üldine asukoht	20 Kaldade ehituskeelvööndi muutmise	27 Puhke- ja virgustusalad
7.7 Planeeritud maakasutuse juhtotstarbed	Uus projekteeritud maantee/kogustite/teenindustee (Via Baltica, Rail Baltic)	Veekogu ehituskeelvööndi piiir (informatiivne)	Matskarada
Segahoonestuse maa-ala (ÜS)	Muu tee (va rada; ETAK 31.07.2021)	Väljakujunenud ehitusplaan tihesustusalal	Terviserada
Äri- ja teenindusettevõtte maa-ala (Ä)	Planeeritud kergliiklustee (sh olemasolevad liigud)	21 Kohaliku omavalitsuse tasandil kaitstavad loodusobjektid	Planeeritud puhkekoht
Ühiskondliku ehitise maa-ala (Ü)	Planeeritud kaitsevööndi laiendamine (Pärnu-Jaagup)	Looduskaitsealase piirangutega ala (EELIS)	29 Maaparandussüsteemid
Elamu maa-ala (E)	Planeeritud kaitsevööndi laiendamine (Pärnu-Jaagup)	Looduskaitsealase piirangutega ala (EELIS)	Maaparandussüsteemi ala (05.10.2022)
Liikluse maa-ala (L)	11 Kohaliku tähtsusega jäätmekäitluskohad	22 Väärtuslik põllumajandusmaad	Aluskaart (Maa-amet, ETAK 2021)
Tehnoehitise maa-ala (OT)	Olemasolev jäätmekäitluskoht või punkt	Planeeritud väärtuslik põllumajandusmaa	Hoone (va vare, vundament)
Tootmise maa-ala (T)	Detailplaneeringuga kavandatud kompostimisväljak	23 Väärtuslikud maastikud	Puhtaimestik
Maetööstusmaa maa-ala (TM)	Suletud ja korraldatud prügilala	Planeeritud väärtuslik maastik	Katastrirõhk
Maardla maa-ala (MM)	12. Tehnovõrgud ja -rajatist	Planeeritud väärtuslik mets	Avatud maastik
Puhkamise maa-ala (P)	Elektrilisi 110 või 330 kV	Kauni vaatega tee või veetee	Veekogu
Kalmistuse maa-ala (S)	Reoveekogumisaala (EELIS)	25 Kultuuripärandi säilitamine	Vooluveekogu
Roheala (H)	Reoveepuhasti või biotilgi kaja (ÜVKA)	Planeeritud miljöväärtuslik hoonestusala	
Veekogu maa-ala (V)	Tuletõrje veevõtukoht (Päikesetam; ÜVKA; RMK)	Planeeritud oluline vaatesuund	
Supernorma maa-ala (SP)	17 Rohevõrgustik	Planeeritud arheoloogiatundlik ala	
	Suurluki läbipääs (Rail Baltic, Via Baltica)		

MÄRKUS: Andmed, mis on kirjeldataud sõnaga "planeeritud" on kättesaadav planeeringuandmeid ning muul juhul on tegu alandite või lahendust teostatav andmetega.



MÄRKUSED:
- Andmed, mis on märgitud sõnaga PLANEERITUD loetakse planeeringu kehtestatavateks andmeteks ning muud juhul on tegu teiste andmeteks vajalike andmetega.
- Üldplaneering ei kujuta kohalikele omavalitsustele või ettevõtetele seadustatud piiranguid. Üldplaneeringu poolel on kehtestatud vaid üldplaneeringuga kehtestatud piirangud ning üldplaneeringu (üldplaneeringu) alusel kehtestatud tihesustusega seotud piirangud, mis planeeringu koostamisel on peetud olulisteks (nt riiklike maa-ala, looduskaitselise objektid). Riiklike kaitsealade hindamine tuleb ka kindlalt lähtuda ajakohasest registratsioonist.
- Üldjuhul on riiklike kultuurimälestiste kaitsevöönd 50 m mälestise väliskontuuri või piiri, tihedat koos asustatavate mälestistega on üldjuhul määratud ühise kaitsevöönd. Mälestise kaitsevööndi ulatus tuleb kontrollida spetsiaalset kultuurimälestiste registratsiooni.